

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Colme Ivano

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Iuni dott.ssa Silvana

Ai sensi dell'art. 79 comma 1° e 2°, del T.U. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo comunale il giorno 23/01/2019 ove rimarrà esposta per dieci giorni consecutivi.

Telve di Sopra, li 23/01/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Iuni dott.ssa Silvana

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 22 gennaio 2019, in quanto dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L e s.m.

Telve di sopra, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Iuni dott.ssa Silvana

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Telve di Sopra, li 23/01/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Iuni dott.ssa Silvana



COMUNE DI TELVE DI SOPRA

(Provincia di Trento)

COPIA

Verbale di deliberazione N. 2

del Consiglio comunale

OGGETTO: Adozione definitiva, art. 37 comma 8 L.P. 15/2015 e s.m., del Piano Regolatore Generale del Comune di Telve di Sopra - variante 2018.

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **ventidue** del mese di **gennaio**, alle ore 20.30, Solita sala delle Adunanze, formalmente convocato si è riunito il Consiglio comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Presenti i signori:

1. Colme Ivano - Sindaco
2. Borgogno Sergio - Consigliere Comunale
3. Colme Devis - Consigliere Comunale
4. Stroppa Mariella - Consigliere Comunale
5. Trentin Andrea (Di Bruno) - Consigliere Comunale
6. Trentin Andrea (Di Luciano) - Consigliere Comunale
7. Trentin Igor - Consigliere Comunale
8. Trentin Ivan - Consigliere Comunale
9. Trentin Martino - Consigliere Comunale
10. Trentin Massimiliano - Consigliere Comunale
11. Trentin Sara - Consigliere Comunale
12. Trentin Vigilio - Consigliere Comunale

Assenti	
giust.	ingiust.
X	
X	
X	

Assiste il Segretario Comunale Signora Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Colme Ivano, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al N. 2 dell'ordine del giorno.

Sono nominati scrutatori i consiglieri signori: **Trentin Andrea (di Bruno)** e **Stroppa Mariella**.

Ai sensi dell'art. 65 del CEL approvato con L.R. approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 , si astengono dalla trattazione del presente punto e si allontanano dall'aula il Consigliere Sig.r Colme Devis e il Consigliere Sig.r Trentin Vigilio.

OGGETTO: Adozione definitiva, art. 37 comma 8 L.P. 15/2015 e s.m., del Piano Regolatore Generale del Comune di Telve di Sopra - variante 2018.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 72 dd. 16.10.2017 con la quale è stato affidato all'arch. Roberto Vignola con Studio Tecnico a Borgo Valsugana (TN), l'incarico per la stesura della prima e seconda fase della variante al piano regolatore generale del C.C. Telve di Sopra.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 92 dd. 05.12.2017 con la quale è stato adottato il documento programmatico preliminare all'interno del quale sono enunciati i seguenti criteri, obiettivi e indirizzi assunti per la valutazione delle proposte di modifica avanzate dai censiti o promosse dalla stessa Amministrazione, conformemente alle disposizioni introdotte dall'entrata in vigore della Legge Provinciale n. 15-2015:

- valorizzazione del paesaggio
- minimizzazione del consumo di suolo
- sostenibilità dello sviluppo territoriale
- riqualificazione del territorio
- ottimale utilizzo delle risorse territoriali
- valorizzazione delle aree agricole
- miglioramento dell'assetto insediativo, infrastrutturale locale e dell'assetto dei servizi pubblici e d'interesse pubblico
- promozione della coesione sociale e della competitività del sistema territoriale
- ai sensi dell'articolo 37 comma 1 della Legge Provinciale n. 15/2015 e ss.mm., con documento di data 16.12.2017 prot. n. 3785/P, è stato redatto l'avviso per informare la cittadinanza degli obiettivi che l'Amministrazione, intende perseguire e dell'avvio delle procedure amministrative e tecniche, per sottoporre il Piano Regolatore Generale con una Variante di assestamento del P.R.G;

ACCERTATO che l'avviso di cui sopra è stato pubblicato per trenta giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Telve di Sopra, più precisamente dal 18.12.2017 al 17.01.2018 e sul quotidiano il Trentino in data 18.12.2017;

TENUTO CONTO delle richieste presentate dai privati cittadini che hanno avanzato istanze per chiedere il cambio di destinazione urbanistica di aree di proprietà.

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n° 22 di data 26 luglio 2018 con la quale viene adottato in via preliminare ai sensi e per gli effetti degli artt. 37 e 39 della L.1. P. 4 agosto 2015 n. 15 e ss.mm., la Variante 2018 al Piano Regolatore Generale del Comune di Telve di Sopra, assunta al prot. comunale al n. 2038/A dd. 06.7.2018 composta dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica di piano
- norme tecniche d'attuazione
- tav. L – legenda
- tav. 1 – sistema ambientale 1:10.000 e 1:5.000
- tav. 2 – sistema produttivo infrastrutturale 1:5.000

- tav. 3 – sistema produttivo infrastrutturale 1:5.000
- tav. 4 – sistema produttivo infrastrutturale 1:2.000
- tav. 4R – sistema produttivo infrastrutturale 1:2.000 raffronto

DATO ATTO che si è provveduto a pubblicare l'avviso di adozione preliminare della variante al piano regolatore generale e del deposito dei relativi elaborati presso gli uffici comunali prot. 2460 dd. 14.08.2018 sul quotidiano locale Corriere del Trentino (15.08.2018) e, per sessanta giorni consecutivi, nell'albo pretorio del Comune di Telve di Sopra e nel sito internet istituzionale dell'Ente (dal 16.08.2018 al 16.10.2018).

VISTO che in data 03.08.2018 con nota prot. N° 2350 si è provveduto a trasmettere al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio la deliberazione n° 22 di data 26.07.2018 e tutta la documentazione integrale.

ATTESO che nel periodo di deposito degli atti a disposizione del pubblico dal giorno 16.08.2018 fino al giorno 16.10.2018, sono pervenute agli uffici comunali n° 4 osservazioni nei confronti della Variante al Piano Regolatore Generale – Variante 2018 e n° 1 osservazione è pervenuta fuori dai termini di pubblicazione sopra citati (il Comune ha ritenuto comunque di considerarla).

EVIDENZIATO che, come previsto dall'art. 37 comma 4 della L.P. 15/2015 e s.m. il Comune di Telve di Sopra ha pubblicato su l'albo pretorio del Comune l'elenco delle osservazioni pervenute, entro e fuori dai termini, dal 28.12.2018 al 16.01.2019 senza che venissero prodotti ricorsi, osservazioni o reclami.

VISTO il verbale della Conferenza di Pianificazione ai fini della coerenza delle nuove previsioni rispetto al Piano Urbanistico provinciale tenutasi in data 23.10.2018, acquisito al protocollo comunale in data 06.11.2018 al n° 3375.

TENUTO conto di quanto sopra ed in particolare di quanto esposto nel documento denominato "relazione tecnica – controdeduzioni al parere di conferenza dei servizi verbale n° 21/2018 di data 23.10.2018", sono stati redatti, da parte del professionista incaricato Arch. Vignola Roberto, gli elaborati sottoelencati, pervenuti in data 16.01.2019 prot. n. 191/A, di cui si propone l'adozione definitiva:

- Relazione tecnica di piano
- Norme tecniche di attuazione
- TAV. L – LEGENDA
- TAV.1 – SISTEMA AMBIENTALE 1.10.000 E 1.5000
- TAV.2 – SISTEMA PRODUTTIVO INFRASTRUTTURALE 1.5000
- TAV.3 – SISTEMA PRODUTTIVO INFRASTRUTTURALE 1.5000
- TAV.4 – SISTEMA PRODUTTIVO INFRASTRUTTURALE 1.2000
- TAV.4R – SISTEMA PRODUTTIVO INFRASTRUTTURALE 1.2000 – RAFFRONTO

ATTESO che le osservazioni pervenute e le relative risposte dell'Amministrazione sono riportate all'interno della relazione tecnica al capitolo "controdeduzione al parere verbale n° 21/18 del 23.10.2018".

DATO ATTO che le modifiche apportate sulla base delle osservazioni pervenute garantiscono la coerenza con il parere conclusivo espresso in conferenza.

RILEVATO inoltre che la relazione usi civici relativa alla variante 2018 al piano regolatore generale del Comune di Telve di Sopra evidenzia come nessuna modifica interessi proprietà pubblica gravata da uso civico;

EVIDENZIATO che la variante al piano regolatore generale segue l'iter di cui all'art. 37 della legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15.

RICORDATO che a decorrere dall'adozione del progetto di variante fino alla data di entrata in vigore o fino all'estinzione del relativo procedimento entrano in vigore le misure di salvaguardia del piano regolatore previste dall'art. 47 della legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15 e s.m..

VISTO il codice dell'urbanistica vigente in Provincia Autonoma di Trento ed in particolare la legge per il governo del territorio L.P. 4 agosto 2015 n. 15 e s.m.;

VISTO il Codice Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e s.m.;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'art. 185 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2, sulla presente proposta di deliberazione:

- dal Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso in data 16.01.2019;

DATO ATTO che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile di cui all'art. agli artt. 185 e 187 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 in quanto non comporta impegni di spesa o diminuzioni di entrate;

RITENUTO di dichiarare la presente immediatamente esecutiva onde consentire il tempestivo avvio della procedura di approvazione della variante 2018 al Piano Regolatore Generale del Comune di Telve di Sopra.

CON VOTI favorevoli 09, contrari 0 e astenuti 0, espressi in modo palese per alzata di mano da parte di tutti i componenti del Consiglio comunale presenti e votanti

DELIBERA

1. Di accogliere le osservazioni espresse dal Servizio Urbanistica a seguito della prima adozione e del deposito della variante 2018 approvata con delibera consiliare nr. 22 dd. 26.07.2018 e di accogliere le osservazioni provenienti da privati cittadini, così come risulta dalla relazione illustrativa del tecnico estensore dell'arch. Vignola Roberto n. 21/2018 d.d. 23.10.2018, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, modificando di conseguenza, rispetto alla proposta di prima adozione, gli elaborati che compongono la variante che si va definitivamente a proporre.
2. Di adottare in via definitiva, per i motivi indicati in premessa, la variante 2018 al piano regolatore generale del Comune di Telve di Sopra, come specificato negli elaborati tecnici a firma dell'Arch. Vignola Roberto con studio in Borgo Valsugana scala Telvana 2, assunti al protocollo comunale al n° 191/A di data 16.01.2019.

3. Di dare atto che la variante 2018 al piano regolatore generale del Comune di Telve di Sopra si compone dei seguenti elaborati che vengono approvati con il presente provvedimento:
 - Relazione tecnica di piano
 - Norme tecniche di attuazione
 - TAV. L – LEGENDA
 - TAV.1 – SISTEMA AMBIENTALE 1.10.000 E 1.5000
 - TAV.2 – SISTEMA PRODUTTIVO INFRASTRUTTURALE 1.5000
 - TAV.3 – SISTEMA PRODUTTIVO INFRASTRUTTURALE 1.5000
 - TAV.4 – SISTEMA PRODUTTIVO INFRASTRUTTURALE 1.2000
 - TAV.4R – SISTEMA PRODUTTIVO INFRASTRUTTURALE 1.2000 – RAFFRONTO
4. Di trasmettere la variante di cui trattasi alla struttura provinciale competente in materia di urbanistica e paesaggio, al fine della successiva approvazione da parte della Giunta provinciale.
5. Di dare atto che a decorrere dall'adozione del progetto di variante al piano regolatore generale fino alla data di entrata in vigore o fino all'estinzione del relativo procedimento entrano in vigore le misure di salvaguardia del PRG previste dall'art. 47 della legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15 e s.m..
6. Di dichiarare, per le motivazioni espresse in premessa la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 con voti favorevoli 09, contrari 0 e astenuti 0, espressi in modo palese per alzata di mano da parte di tutti i componenti del Consiglio comunale presenti e votanti.

Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 183, comma 5, della L.R. n. 2 di data 3 maggio 2018;
- b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
- c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

I ricorsi b) e c) sono alternativi